



K Ú P N A Z M L U V A

Predávajúci pod poradovým číslom:

1. Lacková Anna r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B1 - 4/32
2. Hudáková Kristína r. Vargová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B2 - 1/16, B17 - 1/32, B21 - 1/32
3. Eliáš Anton r. Eliáš, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B3 - 1/16, B18 - 1/32, B22 - 1/32
je vlastníkom na základe právoplatného dedičského rozhodnutia č. 39D/316/2009, D not 118/2009
4. Marhevská Helena r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B4 - 1/16, B19 - 1/32, B23 - 1/32
5. Petrov Zlatko r. Petrov, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B6 - 1/12
6. Papp František r. Papp, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B 7 - 1/12
7. Papp Ladislav r. Papp, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B 8 - 1/12
8. Eliáš František r. Eliáš, rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B9 - 1/112
9. Virostková Mária r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B10 - 1/112
10. Nagyová Monika r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B11 - 1/112
11. Župová Terézia r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B12 - 1/112
12. Eliáš Klement r. Eliáš, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B 13 - 1/112
13. Migel'ová Bernadeta r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B14 - 1/112
14. Zálehová Kvetoslava r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B15 - 1/112

15. Eliáš Tomáš r. Eliáš, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED]
- LV - 771 - v podiele pod B24 - 1/40
16. Eliáš Imrich r. Eliáš, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED]
- LV - 771 - v podiele pod B25 - 1/40
17. Jesenská Verona r. Eliášová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED],
bytom [REDACTED] - LV - 771 - v podiele pod B27 - 1/40

Kupujúci:

Obec Geča, Geča 382, 044 10, IČO: 00690236, zastúpená starostkou obce
Monikou Bérešovou

I.

Predávajúci vyhlasujú, že sú spoluvlastníkmi nehnuteľností v podieloch
citovaných v záhlaví tejto zmluvy nehnuteľnosti v katastrálnom území Geča a to
takto:

parc. reg „E“ č.

Predávajúci pod por. č. 1 - 17 - 778 - orná pôda o výmere 1086 m² - LV - 771

II.

Geometrickým plánom č.1/2010, overeným Správou katastra Košice - okolie pod
čísлом 121/10 zo dňa 15.2.2010, boli z parc. reg. „C“ č. citovaných v článku I.
tejto kúpnej zmluvy oddelené nové parc. reg. „C“, ktoré sú predmetom prevodu
a to nasledovne:

LV	parc. č.	nová p. č.	a druh pozemku	výmera novej parc.	v podiele
771	778	172/6	zast. plocha	47 m ²	71/80

- 3 -

III.

Predmetom prevodu je **novovytvorená** parcela reg. „C“ citovaná v tabuľke v článku II. tejto zmluvy, ktorú predávajúci predávajú kupujúcemu a kupujúci ich kupuje do podielového spoluvlastníctva. Tento predaj bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Geča, výpis z uznesenia je prílohou návrhu na vklad.

IV.

Predávajúci aj kupujúci sa dohodli na kúpnej cene **1,66,- €** za **m²**, ktorá im bude vyplatená pri podpise tejto zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasujú, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva.

VI.

Predávajúci aj kupujúci prehlasujú, že nezatajili žiadne nedostatky alebo skryté závady na vyššie citovanej nehnuteľnosti a zároveň prehlasujú, že fyzický a právny stav predmetnej nehnuteľnosti je im dobre známy a preberá ju v takom stave, v akom sa ku dňu prevodu vlastníctva práva nachádza.

VII.


Táto kúpna zmluva nadobudne platnosť podpísaním všetkými účastníkmi a účinnosť dňom povolenia vkladu vo forme rozhodnutia vydaného Správou katastra Košice - okolie.

- 4 -


VIII.

Všetci účastníci této kupní zmluvy zhodne prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich skutočnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a v tomto znení ju v 2 vyhotoveniach podpisujú.

V Geči dňa: 30. 5. 2011


.....
predávajúci pod por. č. 1




.....
kupujúci