

26/8/2011/115

**Zmluva o budúcej
zmluve o zriadení vecného bremena**
(uzavretá podľa §50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Budúci povinný z vecného bremena:

Obec Geča

Zastúpená starostom obce Monikou Bérešovou

IČO 00690236

Bankové spojenie: DEXIA BANKA SLOVENSKO

Číslo účtu 0434638001/5600

Geča, Kostolná 8

vlastník nehnuteľnosti/pozemku v katastrálnom území Geča
(ďalej len „povinný“)

a

2. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Zastúpená : Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva

Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,

Oddiel : Sa, vložka číslo : 1243/V

Bankové spojenie : DEXIA Banka Slovensko, a.s. pobočka Michalovce

Číslo účtu : 4232478001/5600

IČO : 360 570 460

DIČ : 360 570 460/695

(ďalej len „oprávnený“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Povinný je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území : Geča

	parc. C	parc. E	Lv	druh poz	výmera m2	v podiele
K+V8	568/1	179	1453	ZPaN	8367	1/1
	550		566	ZPaN	2463	1/1
KA	344/4		566	ZPaN	1887	1/1
	552		566	ZPaN	4219	1/1
	346/5		566	ZPaN	1463	1/1
KA-1	551		566	ZPaN	3610	1/1
	552		566	ZPaN	4219	1/1
KB	550		566	ZPaN	2463	1/1
	551		566	ZPaN	3610	1/1
L+V8	267/7		1453	ZPaN	1040	1/1

	parc. C	parc. E	Lv	druh poz	výmera m ²	v podiele
1-1	123/2		566		5657	1/1
	569		566	ZPaN	4159	1/1
1-1-1	420/7		566	ostatné	1252	1/1
1-1-2	463/12		1453	ZPaN	2105	1/1
1-2	552		566	ZPaN	4219	1/1
	346/5		566	ZPaN	1463	1/1
	550		566	ZPaN	2463	1/1
1-2-1	344/4		566	ZPaN	1887	1/1
	551		566	ZPaN	3610	1/1
1-2-2-3	267/7		1453	1040	ZPaN	1040
1-3	554		566	ZPaN	2247	1/1

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy bude prechádzať vodovodné, resp. kanalizačné potrubie vybudované v rámci projektu **Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Hornád- Slanec, Stavba: Valaliky- Geča- Skupinový vodovod a Valaliky- Geča-odkanalizovanie obcí**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú **zmluvu o zriadení vecného bremena** po zrealizovaní potrubia a jeho presnom zameraní v teréne.
3. Povinný súhlasí so zriadením vecného bremena v prospech oprávneného bezodplatne.
4. Budúci povinní z vecného bremena majú povinnosť strpieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie vodovodného, resp. kanalizačného potrubia na uvedenej nehnuteľnosti, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti

Povinní zabezpečia oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného, resp. kanalizačného potrubia. Ďalej sa zaväzujú nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti v trase potrubia stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

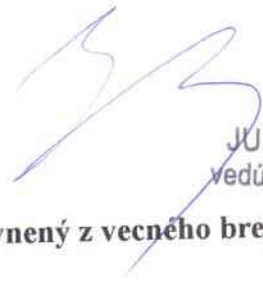
Uzavretie tejto zmluvy bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Geča č.15/2011 zo dňa 19.1.2011.

19 -01- 2011

V Košiciach dňa:.....



budúci povinný z vecného bremena:



JUDr. Jozef Lenárt
vedúci právneho útvaru

budúci oprávnený z vecného bremena:

Právnická spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 3570450 IČ DPH: SK2020063518
-2-