

K Ú P N A Z M L U V A

Predávajúci pod poradovým číslom:

1. **Hudáková Oľga r. Kondášová**, rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]
bytom Kokšov Bakša č. 150 - LV - 303 v podiele pod B 1 - 1/8 a B 2 - 1/8
2. **Nývtová Mária r. Kondášová**, rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]
bytom Plzenská č. 22, České Budejovice, zastúpená na základe plnej moci
zo dňa 5.1.2010 svojou sestrou **Hudáková Oľga r. Kondášová**,
rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ] bytom Kokšov Bakša č. 150
- LV - 303 v podiele pod B 3 - 1/8 a B 6 - 1/8
3. **Hudáková Monika r. Kondášová**, rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]
bytom Kokšov Bakša č. 267 - LV - 303 v podiele pod B 4 - 1/8 a B 7 - 1/8
4. **Moravičoy Eva r. Kondášová**, rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]
bytom Geča č. 351 - LV - 303 v podiele pod B 5 - 1/8 a B 8 - 1/8

Kupujúci:

Obec Geča, Geča 382, 044 10, IČO: 00690236, zastúpená starostkou obce
Monikou Bérešovou

I.

Predávajúce vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v katastrálnom území **Geča** zapísanej na liste vlastníctva č. **303** a to: parcela reg. „C“ č. 195/1 - záhrady o výmere 143 m² v podieloch citovaných v záhlaví tejto zmluvy. (Jedná sa o parcelu, ktorá je súčasťou miestnej komunikácie).

Nehnuteľnosť sa nachádza v intraviláne obce.

- 2 -

II.

Predmetom prevodu je parcela reg. „C“ č. 195/1 - záhrady o výmere 143 m², ktoré predávajúce predávajú kupujúcemu a kupujúci ich kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

Tento predaj bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Geča, výpis z uznesenia je prílohou návrhu na vklad.

III.

Predávajúce aj kupujúci vyhlasujú, že kúpna cena bola vyplatená 5.5.1999 t. j. na začiatku majetkoprávneho vysporiadania miestnej komunikácie.

IV.

Predávajúce vyhlasujú, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné obmedzenia, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva.

VI.

Predávajúce aj kupujúci prehlasujú, že nezatajili žiadne nedostatky alebo skryté závady na vyššie citovanej nehnuteľnosti a zároveň prehlasujú, že fyzický a právny stav predmetnej nehnuteľnosti je im dobre známy a preberá ju v takom stave, v akom sa ku dňu prevodu vlastníctva práva nachádza.

VII.

Táto kúpna zmluva nadobudne platnosť podpísaním všetkými účastníkmi a účinnosť dňom povolenia vkladu vo forme rozhodnutia vydaného Správou katastra Košice - okolie.

VIII.

Všetci účastníci této kupné zmluvy zhodne prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich skutočnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a v tomto znení ju v 7 vyhotoveniach podpisujú.

V Geči dňa: 26.6.2013



[Signature]
.....
predávajúca pod por. č. 1 a
splnomocnená na základe
plnej moci

[Signature]
.....
kupujúci

[Signature]
.....
predávajúca pod por. č. 3

..... podľa osvedčovacej knihy č. 300/2013 podpísal
uznal za svoj podpis/ túto listinu
..... HUDAČKOVIA OČGA
rodné číslo
bytom KOLŠOV-RAKŠA 150
pred obcou GEČA.
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č.
Dňa 26.6.2013 o 11:20 hod.



[Signature]
.....
predávajúca pod por. č. 4

..... podľa osvedčovacej knihy č. 314/2013 podpísal
uznal za svoj podpis/ túto listinu
..... MORAVIČOVIA EVA
rodné číslo
bytom OČGA, OČGA 35 1111
pred obcou GEČA.
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č.
Dňa 9.7.2013 o 14:20 hod.

