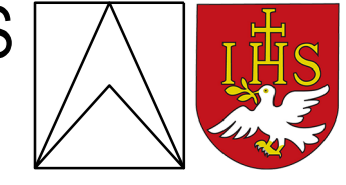


GEČA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZMENY A DOPLNKY č.3

NÁVRH - ČISTOPIS



M 1 : 2 880

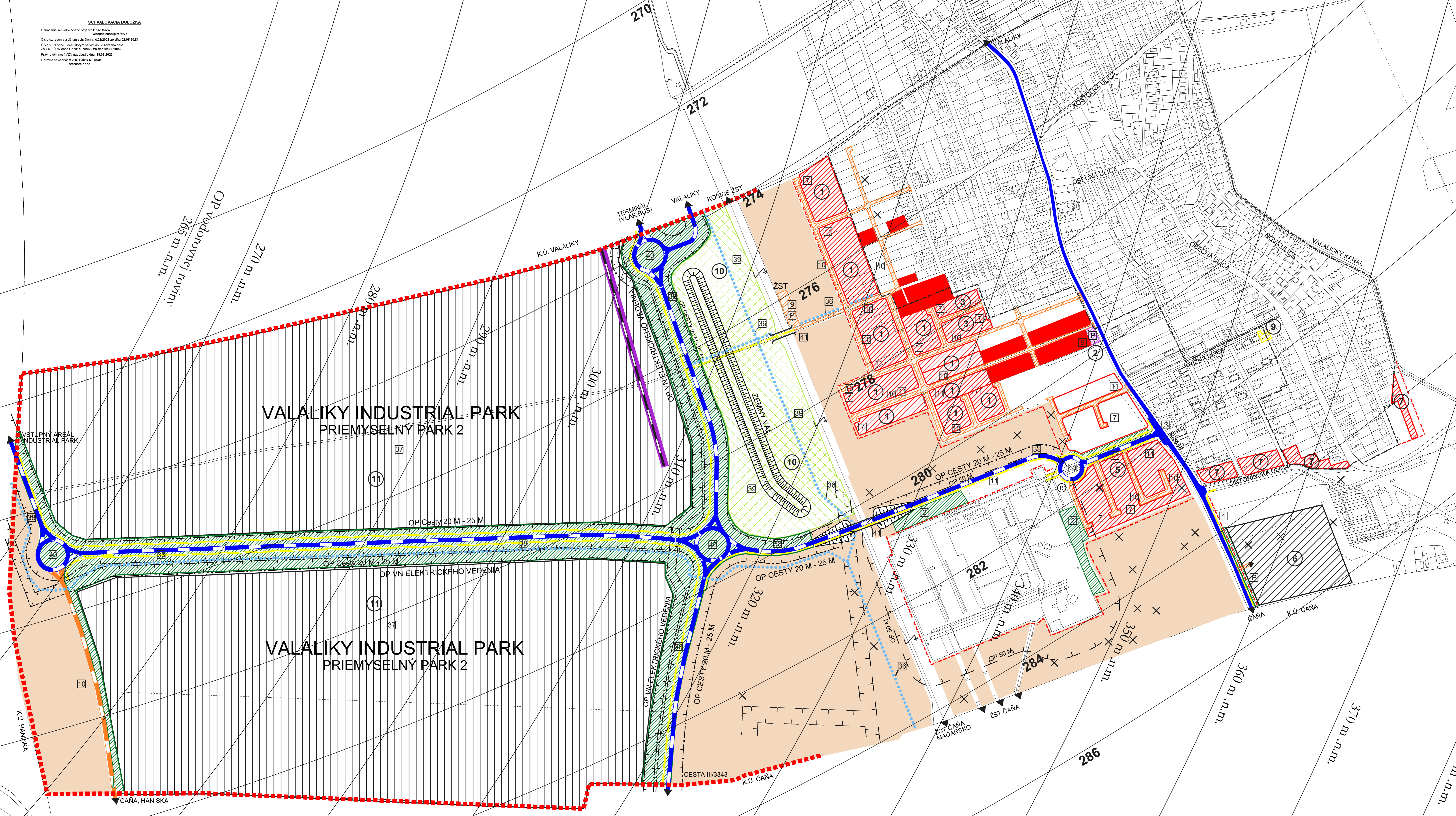
LEGENDA

- | | | |
|------|-------|---|
| STAV | NUMER | VÝRAZ |
| — | — | — |
| --- | --- | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 01.01.1990 |
| --- | --- | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| --- | --- | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| --- | --- | OCHRANÉ PÁSMA VŔEŠŤOVÝCH PRUHOV |
| --- | --- | PLOCHY SO ZASTAVBOU RODINNÝCH DOMOV |
| --- | --- | --- |
| --- | --- | NAVROVANE LOKALITY BV, DEČANSKEJ VYBAVENOSTI A VÝROBY |
| --- | --- | PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI |
| --- | --- | --- |
| --- | --- | PLOCHY NEZÁVADNE PREMISELENEJ VÝROBY, SPRAČOVNEHO HOSPODÁRSTVA |
| --- | --- | PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE |
| --- | --- | PLOCHY VEREJNEJ, SPRIVODNEJ A IZOLAČNEJ ZELENE |
| --- | --- | --- |
| --- | --- | CESTY II. III. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B2 A B3 |
| --- | --- | MESTNÉ OBLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE |
| --- | --- | PEŠIE KOMUNIKÁCIE |
| --- | --- | PLOCHY A TRASY ŽELEZIČNEJ DOPRAVY, ŽELEZIČNÁ VLEČKA |
| --- | --- | --- |
| --- | --- | PLOCHY VÝROBNÉHO ÚZEMIA |
| --- | --- | INDUSTRIÁLNY PARK VALALIKY |
| --- | --- | ZELEŇ STRATEGICKÉHO PARKU |
| --- | --- | PLOCHY ORNEJ PODY A TTP |
| --- | --- | MESTNÉ ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE |
| --- | --- | ÚROVŇOVÉ KRÍŽOVATKY CIEŤ II. A III. TRIEDY |
| --- | --- | CYKLISTICKE KOMUNIKÁCIE |
| --- | --- | VEREJNÉ PARKOVISKÁ |
| --- | --- | PLOCHY ŽELEZIČNÝCH ZASTÁVK |
| --- | --- | ZEMNÝ VAL |
| --- | --- | OCHRANÉ PÁSMA LEŠŤSKÁ KOŠICE A OCHRANÉ PÁSMA LETECKÉHO POZEMNÉHO ZARIADENIA |

LEGENDA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- | | | | |
|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Miestnych komunikácií (MK) | Výstavba verejnej zelene | Odbočovacie pruhy | Pešie komunikácie v obci |
| 7 | 9 | 10 | 11 |
| Obrátiť sa na miestnych komunikáciách (MK) | Verejné parkoviská | Miestne komunikácie nové lokality | Pešie komunikácie nové lokality |
| 38 | 37 | 39 | 41 |
| Cyklistické komunikácie | Výrobné územie industrial park Valaliky | Cesty II. a III. tr. funkčnej tr. B2, B3 - návrh včítane pridruženého priestoru komunikácií (pešie komunikácie, sprievodná zelená) | Zelená strategického parku NDV, zemný val |
| 40 | 42 | 43 | 44 |
| Mimourovňové kríženie ciest II. a III. tr., peších komunikácií a cyklistických komunikácií so železničnou traťou | Úrovňové krížovatky ciest II. a III. triedy | Zemný val | Ochranné pásma lešťačského košice a ochranné pásma leteckého pozemného zariadenia |

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin Hudc, registrácie číslo 438		dátum schvárenia: 2023
URBAN studio s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-ÉKOLOGIA-ZIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Lelčova 4, I. ét. www.urbanizmus.sk, urban@urbanizmus.sk	3
Názov dokumentu:	ZMENY A DOPLNKY č. 3 ÚPP-O GEČA etapa: NÁVRH	
Názov výstavby:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	
Návrh riešil:	ING. ARCH. D. HUDEC	
vypracoval:	ING. ARCH. D. HUDEC	
skontroloval:	ING. ARCH. D. HUDEC, ING. ŠKODA	
ARCHIGRAPH	vypracoval: Ing. arch. Michala Nováková, Ing. arch. Káťa Nábahaj ARCHITECTONKOMBINÁCIE STROJ. LENA 43, 011 01 Košice	1:2880



SCHVALOVACIA DOLOŽKA
 Odraha schvalovacieho orgánu: Obec Geča
 Obecné zastupiteľstvo
 Číslo uznesenia a dátum schvárenia: č. 01/2023 zo dňa 02.06.2023
 Číslo VZ/obce Geča, ktorým sa vyhlásila záväzná časť
 ZAD č.3 ÚPP/obce Geča č. 7/2022 zo dňa 02.06.2023
 Právnym úkonom ÚZP nadobudlo dňa: 18.06.2023
 Opatrená osoba: Mgr. Patrik Rusňák
 starosta obce