

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 211/2022 zo dňa 14.6.2022

Návrh Rozpočtového opatrenia č.4/2022

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí dňa 14.6.2022 uznieslo na schválení

Rozpočtové opatrenie č.4/2022.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač Štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 212/2022 zo dňa 14.6.2022

Schválenie rozsahu výkonu starostu obce Geča na nové funkčné obdobie

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí dňa 14.6.2022 uznieslo na schválení rozsah výkonu funkcie starostu obce Geča v novom volebnom období 2022-2026 na plný úväzok.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač Štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 213/2022 zo dňa 14.6.2022

Návrh na počet poslancov obce Geča na nové volebné obdobie

Obecné zastupiteľstvo sa na svojom zasadnutí dňa 14.6.2022 uznieslo na schválení 9 poslancov obce Geča v novom volebnom období 2022-2026.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač Štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 214/2022 zo dňa 14.6.2022

Určenie formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa

zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, pre projekt s názvom Kompostáreň v obci Geča a poverenie MVDr. Patrika Rusňáka, starostu obce podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky

Obecné zastupiteľstvo obce Geča:

- 1) schvaľuje v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56/29 zo dňa 28.02.2022, účinnej dňa 04.03.2022 a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky pre Poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810, v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, pre projekt s názvom: Kompostáreň v obci Geča, kód ITMS2014+: 310011BCF8,
- 2) poveruje MVDr. Patrika Rusňáka, starostu obce podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

Hlasovanie : za : 6

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač štefan
5. Takáč Martin
6. Župa Jozef

proti : 1

1. Ružička Jozef, Ing.

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 215/2022 zo dňa 14.6.2022

Schválenie zámény pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa - žiadateľka Berésová Mária

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí dňa 14.6.2022 uznieslo na zámene pozemkov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa a prevode obecného pozemku podľa predloženého Geometrického plánu, ktorý bol úradne overený 8.12.2021 zámennou zmluvou.

Predmetom zámény sú parcely:

časť parcely číslo 645/79 o výmere 4 m² - druh záhrada

vo vlastníctve žiadateľky Berésovej Márii, zapísanej na LV č.1866 a

časť parcely č. 202/4 o výmere 2 m²- druh zastavané plochy a nádvoria

časť parcely č. 645/98 o výmere 2 m²- druh zastavané plochy a nádvoria

vo vlastníctve obce, zapísané na LV č.566.

Zámer hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Geča na zasadnutí dňa 16.12.2021.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 216/2022 zo dňa 14.6.2022

Schválenie predaja a určenie ceny za odpredaj časti pozemkov registra „C“- parcely č.420/7-

žiadatelia Sajko Michal a Sajková Patrícia

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí dňa 14.6.2022 uznieslo, že neschvália odpredaj časti parcely pozemku registra „C“:

- parcela č.420/7 o výmere 13 m², druh – ostatná plocha, vo výlučnom vlastníctve obce Geča, zapísanej na LV 566, k.ú. obce Geča pre žiadateľa : Michal Sajko

- parcela č.420/7 o výmere 23 m², druh – ostatná plocha, vo výlučnom vlastníctve obce Geča, zapísanej na LV 566, k.ú. obce Geča pre žiadateľa : Patrícia Sajková

Poslanci sa na zasadnutí dňa 14.6.2022 dohodli, že predajom časti pozemkov-registra „C“- parcela č.420/7 v k.ú. obce Geča, druh ostatná plocha pre žiadateľov Sajko Michal a Sajková Patrícia, ako aj petíciou, ktorá bola doručená obci Geča od občanov z Lúčnej ulice, ktorí nesúhlasia s uvedeným predajom časti parcely č.420/7, sa budú zaoberať na zasadnutí komisií.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 217/2022 zo dňa 14.6.2022

Žiadosť o predaj pozemku-parcely č.632/10 o výmere 51 m² v ZO Geča-mlyn-žiadatelia

Ing. Jacoš Jaroslav a manželka Jacošová Gabriela

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí dňa 14.6.2022 uznieslo, že neschvália predaj parcely č.632/10 o celkovej výmere 51 m² pre žiadateľov Ing.Jaroslav Jacoš a manž.Jacošová Gabriela z dôvodu, že vlastníkom uvedenej parcely evidovanej na liste vlastníctva č.690 nie je obec ale Slovenská republika.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 218/2022 zo dňa 14.6.2022

Žiadosť o zapracovanie výstupov Strategického priemyselného parku Valaliky do územnoplánovacej dokumentácie obce Geča

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí OZ dňa 14.6.2022 uznieslo na základe žiadosti o zapracovanie výstupov Strategického priemyselného parku Valaliky do územnoplánovacej dokumentácie obce Geča od spoločnosti Valaliky Industrial Park s.r.o. na zapracovaní požadovaných výstupov do Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce Geča.

Jedná sa o tieto výstupy:

- Koridory technickej infraštruktúry (kanál, voda, elektrina)
- Koridory dopravnej infraštruktúry (obchvat obci Valaliky, Geča, Čaňa
- Mimoúrovňové napojenie ponad železničnú trať obce Geča na plánovaný obchvat pri PP Valaliky
- Pás izolačnej zelene s protihlukovými opatreniami v šírke min.150-200 m od železničnej trate smerom na západ
- Rozšírenie funkčného priestorového využitia územie o plochy priemyslu (II.etapa subdodávateľa)

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 219/2022 zo dňa 14.6.2022

Žiadosť o zaradenie pozemkov do Zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce Geča

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí OZ dňa 14.6.2022 uznieslo na zapracovaní požiadaviek na základe žiadosti spoločnosti Ferrobeton Slovensko s.r.o.do Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce Geča z dôvodu, že momentálne prebieha opätovné spustenie výroby prefabrikátov v závode prefy, kde sa plánuje s výrobou prefabrikovaných výrobkov z betónu, a to nasledovne:

1. .Ako vlastník dotknutých pozemkov žiadame-o zaradenie pozemkov – parc. č. KN-C: p.č. 657/3 o výmere 1 154 m2, druh: ostatná plocha, LV č. 1962, k.ú. Geča p.č. 657/1 o výmere 41 723 m2, druh: ostatná plocha, LV č. 1962, k.ú. Geča do najbližších zmien a doplnkov územného plánu s funkčným využitím ako "plochy výroby". Zmenou funkčného využitia príde k rozšíreniu už existujúceho funkčného využitia na celý areál závodu prefy.
2. Žiadame o vytvorenie ochranného pásma v okolí závodu prefy, ktoré bolo zrušené z dôvodu pozastavenia výroby predchádzajúcim vlastníkom - spoločnosťou Zipp a následne Strabag. Z dôvodu zmeny vlastníctva a opätovného obnovenia výroby žiadame o zriadenie ochranného pásma v dĺžke 150 m od hraníc závodu prefy podľa katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu tohto listu, v ktorom pásme nebude dovolené umiestňovať a stavať stavby na bývanie (rodinné domy, bytové domy, chaty).
3. Žiadame, aby sa v územnom pláne počítalo s pásom zelene šírky aspoň 10 m medzi hranicou ochranného pásma a najbližšou výstavbou rodinných domov, bytových domov alebo chát podľa katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu tohto listu a to z dôvodu eliminácie hluku a prachu z výroby.
4. Zároveň Vám oznamujeme, že momentálne prebieha opätovné spustenie výroby prefabrikátov v závode prefy, kde sa plánuje s výrobou prefabrikovaných výrobkov z betónu.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 220/2022 zo dňa 14.6.2022

Žiadosť Ing. Moňoka Emila k Zmenám a doplnkom č.3 ÚPN obce Geča-

Návrh na zrušenie uznesenia OZ č.156/2021

Návrh na vyčlenenie rezervy pre výstavbu RD

Obecné zastupiteľstvo sa na zasadnutí OZ dňa 14.6.2022 uznieslo, že návrhmi, ktoré boli obci Geča doručené od žiadateľa Ing.Emila Moňoka, z ktorých jeden návrh sa týka zrušenia uznesenia OZ č.156/2021, ktoré bolo prijaté 28. júna 2021 a uvedené uznesenie sa týka rozšírenia územného plánu, ktoré má byť zahrnuté do ZaD č.3 ÚPN obce Geča - t.j. žiada vylúčiť predĺženie existujúcej výstavby RD zo ZaD č.3, ktorá dosiahla maximum odsúhlaseného zastavania podľa platného územného plánu a požaduje ďalšie predĺženie tejto " ulice" až po železniciu a súčasne po ulicu Poľná.

Preto navrhuje obecnému zastupiteľstvu obce Geča, aby táto časť územia pre výstavbu sa do Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce Geča nezahŕňala, a aby to v dokumentácii návrhu nebolo architektom zakresľované a druhý návrh sa týka návrhu na vyčlenenie rezervy pre výstavbu RD do Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce Geča a to lokalitu pozdĺž hlavnej cesty v úseku od plánovanej cesty v úrovni ul. Krížna po Priemyselnú ulicu len ako " Rezervu" pre výstavbu RD sa budú zaoberať na rokovaní OZ, keď sa bude jednať o zapracovaní všetkých návrhov do ZaD č.3 ÚPN obce Geča.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Bakšiová Iveta, Mgr.
2. Čigáš Peter
3. Nagy Martin, JUDr.
4. Porač štefan
5. Ružička Jozef, Ing.
6. Takáč Martin
7. Župa Jozef

proti : -

Geča, dňa: 15.6.2022

Zapísala : Benešová Alžbeta