

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 49/2016 zo dňa 3.11.2016

Prerokovanie návrhu ÚPN-Obce Geča, Zmeny a doplnky č.2

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 3.11.2016

a) zobralo na vedomie

- informáciu o stave spracovania Územného plánu obce (ÚPN-O) Geča – ZaD č. 2- informáciu o liste MŽP SR odbor štátnej geologickej správy zo dňa 13.09.2016 a stanovisku OÚ Košice okolie, odpadové hospodárstvo (skládky vyňaté z databázy registra skládok).

b) schválilo

dopracovať čistopis Územného plánu obce Geča – ZaD č. 2 nasledovne:

1. Návrh Hipocentra vypustiť z ÚPN-O Geča ZaD č.2 (rešpektovať požiadavku Ochrany poľnohospodárskej pôdy).
Na základe požiadavky Okresného úradu Košice – Odbor výstavby a bytovej politiky „prehodnotiť funkčnú plochu výroby v ochrannom pásme cintorína a špecifikovať druh výroby“ je potrebné rešpektovať na ploche výroby v OP cintorína obmedzenia zákona o pohrebníctve a uvažovať s nezávadnou výrobou v navrhovanom výrobnom areáli.
2. V súlade s uzn. OZ č. 75/2015 z 12.11.2015 a uzn. č. 13/2016 z 21.03.2016 nemeniť navrhovaný plošný rozsah výrobnej plochy vzhľadom na to, že obec nemá voľnú ponukovú plochu, odsúhlasenú v platnom ÚPN-O, ktorá doteraz nebola využitá pre odsúhlasený zámer.
3. V zmysle bodu č. 11 uzn. OZ č. 75/2015 zo dňa 12.11.2015 prepracovať lokalitu č. 10 nasledovne: zrušiť kruhovú plochu verejnej zelene a pôvodne navrhované komunikácie. Navrhnúť prístupovú komunikáciu paralelne s existujúcou cestou III. triedy do Čane, napojiť ju na existujúcu miestnu komunikáciu v južnej časti územia, rešpektovať parceláciu, zväčšiť navrhované pozemky RD, doplniť návrh novej plochy pre RD po existujúcu miestnu komunikáciu v južnej časti územia a rešpektovať návrh novej trasy VN elektrického vedenia v riešenom území podľa podkladov VSD.
4. Doplniť do záväznej časti návrh koeficientov využitia plôch (koeficient zastavanosti ako pomer medzi plochou zastavanou a plochou pozemku) a zosúladiť koeficienty so susednou obcou Valaliky.
5. Akceptovať spracované Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k ÚPN-O Geča – ZaD č.2, ktorý bol prerokovaný v termíne od 09.06.2016 do 09.07.2016.

C) požaduje

Upravený návrh ÚPN-O Geča – ZaD č.2 opätovne prerokovať.

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Balogová Darina
2. Ružička Marek
3. Ružička Tomáš, Ing.
4. Řehák Vladimír
5. Takáč Martin
6. Tóthová Marcela
7. Župa Jozef

proti : -

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 50/2016 zo dňa 3.11.2016

Prerokovanie Dodatku k zmluve s DCOM-om

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 3.11.2016 schválilo

Hlasovanie : za : 6

zdržal sa : -

1. Balogová Darina
2. Ružička Tomáš, Ing.
3. Řehák Vladimír
4. Takáč Martin
5. Tóthová Marcela
6. Župa Jozef

proti : 1

1. Ružička Marek

Uznesenie obecného zastupiteľstva číslo 51/2016 zo dňa 3.11.2016

Odkúpenie a prevod pozemkov – časť miestnej komunikácie Priemyselná ulica a ihrisko v Geči

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 3.11.2016 schválilo 2 možnosti prevodu pozemkov a to :

- kúpou, kde cenu stanoví finančná komisia obce
- darovaním v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Hlasovanie : za : 7

zdržal sa : -

1. Balogová Darina
2. Ružička Marek
3. Ružička Tomáš, Ing.
4. Řehák Vladimír
5. Takáč Martin
6. Tóthová Marcela
7. Župa Jozef

proti : -

Zapísala : Benešová Alžbeta
Geča, dňa 4.11.2016