

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi:

prenajímateľom:

obchodné meno: **CRH (Slovensko) a.s.**
sídlo: **Rohožník 906 38**
IČO: **00 214 973**
IČ DPH: **SK7120000041**
zápis: **OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 1265/B**
bankové spojenie (IBAN): **SK97 1111 0000 0011 4512 5271**
osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:
Miloš Rusnák, tel.: +421 902 960 757, e-mail: milos.rusnak@sk.crh.com
(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

nájomcom:

obchodné meno: **Obec Geča**
sídlo: **Kostolná 382/8, 044 10 Geča**
IČO: **00 690 236**
DIČ: **2021261198**
bankové spojenie (IBAN): **SK85 5600 0000 0004 3463 8001**
osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:
MVDr. Patrik Rusňák, starosta, tel.: +421 905 403 352, e-mail: ougeca@obecgeca.sk
(ďalej len „**nájomca**“)

(ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

za nasledovných podmienok (ďalej len „**zmluva**“):

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Prenajímateľ týmto prenecháva a nájomca preberá do svojho výlučného užívania predmet nájmu uvedený v čl. II tejto zmluvy za nájomné uvedené v čl. III tejto zmluvy a to všetko za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 1.2 Prenajímateľ prenecháva užívanie predmetu nájmu nájomcovi na účely **prevádzkovania kompostárne a realizáciu projektu Kompostáreň v obci Geča.**

Čl. II

Predmet nájmu

- 2.1 Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy sú všetky nasledovné nehnuteľnosti:
 - 2.1.1 pozemok – parc. reg. „C“
 - parc. č. 600/80 o výmere 209 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 716, k. ú. Geča, obec Geča, okres Košice-okolie. Pozemok sa nachádza v chránenom ložiskovom území a bol odčlenený od pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 600/1, o výmere 62037 m², druh pozemku: zastavaná plocha

a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 716 a nachádzajúceho sa v k. ú. Geča, obec Geča, okres Košice-okolie, a to na základe Geometrického plánu č. 55/2021 zo dňa 30.04.2021 vyhotoveného spoločnosťou PARCEL CONSULTING s.r.o., Čingovská 10, 040 12 Košice, autorizačne overeného Ing. Petrom Bajusom dňa 30.04.2021 a úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom, dňa 05.05.2021 pod č. 513/2021 (ďalej len „**geometrický plán**“). Geometrický plán tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

(ďalej len „**predmet nájmu**“)

- 2.2 Nájomca má právo prístupu na predmet nájmu, pričom je povinný dbať, aby neobmedzoval prevádzku prenajímateľa – Štrkovňu Geča.

Čl. III

Nájomné a platobné podmienky

- 3.1 Nájomné za užívanie predmetu nájmu bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške **21,73 Eur ročne** za celý predmet nájmu bez DPH (ďalej len „**nájomné**“). K nájomnému môže byť pripočítaná DPH v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 3.2 Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné ročne vopred vždy k 31.12. bežného kalendárneho roka, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to prevodom na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre alebo v záhlaví tejto zmluvy. Ak dôjde k uzatvoreniu tejto zmluvy v priebehu kalendárneho roka, nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi pomernú (aliquotnú) časť nájomného bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 3 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
- 3.3 Akékoľvek náklady spojené s užívaním predmetu nájmu znáša nájomca, vrátane nákladov na energie, opravy a údržbu (najmä upratovanie, odpratávanie snehu).
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné sa bude každoročne počnúc 01.01 kalendárneho roku zvyšovať o % čistej inflácie za predchádzajúci kalendárny rok zverejnené Štatistickým úradom SR na svojej internetovej stránke. Novú výšku nájomného oznámi prenajímateľ nájomcovi na začiatku príslušného kalendárneho roka.

Čl. IV

Osobitné ustanovenia

- 4.1 Prenajímateľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy ako aj počas trvania tejto zmluvy:
- 4.1.1 je výlučným vlastníkom predmetu nájmu, jeho vlastnícke právo k predmetu nájmu je nesporné a že list vlastníctva a ostatné dokumenty, ktoré nájomcovi poskytol k preukázaniu tejto skutočnosti, sú pravdivé, aktuálne a úplné, a je oprávnený dať predmet nájmu do užívania nájomcovi.
- 4.2 Nájomca vyhlasuje, že si predmet nájmu pred podpisom tejto zmluvy riadne prehliadol a oboznámil sa s jeho stavom. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu sa prenajíma ako stojí a leží. Prenajímateľ nezodpovedá za vady predmetu nájmu, ibaže predmet nájmu nemá vlastnosť, o ktorej prenajímateľ v tejto zmluve výslovne vyhlásil, že ju predmet nájmu má.
- 4.3 Nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete nájmu nedochádzalo ku škodám. Na účely kontroly spôsobu užívania má prenajímateľ právo po predchádzajúcom upozornení

nájomcu vstupovať na predmet nájmu, a to aj v neprítomnosti nájomcu. S ohľadom na účel nájmu podľa tejto zmluvy, nájomca je predovšetkým povinný užívať predmet nájmu v súlade s príslušnými právnymi predpismi, ako aj bezpečnostnými, technologickými, technickými, hygienickými, environmentálnymi a protipožiarnymi normami. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby sa na predmete nájmu nenachádzali kontaminujúce, toxické, horľavé, výbušné, nakažlivé alebo inak nebezpečné látky, materiály alebo odpady, ktoré by boli spôsobilé ohroziť životné prostredie alebo život a zdravie ľudí a zvierat. Nájomca sa zároveň zaväzuje zabrániť vzniku nelegálnej alebo inej neoprávnenej skládky odpadu na predmete nájmu; v prípade, ak by nelegálna alebo iná neoprávnená skládka odpadu na predmete nájmu vznikla, nájomca sa zaväzuje bezodkladne oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi a príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, a takúto skládku odstrániť na vlastné náklady.

- 4.4 Nájomca nie je oprávnený vykonať výrub drevín nachádzajúcich sa na predmete nájmu, a to bez ohľadu na obvod ich kmeňa alebo výšku, pričom táto zmluva nenahradzuje súhlas vlastníka pozemku na výrub drevín. V prípade poškodenia, výskytu nákazy dreveniny alebo ohrozenia života, zdravia alebo majetku sa nájomca zaväzuje bezodkladne informovať prenajímateľa a vykonávať akékoľvek opatrenia a komunikáciu s príslušnými orgánmi ochrany prírody len za účasti prenajímateľa.
- 4.5 Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné škody na majetku nájomcu na predmete nájmu, okrem prípadu, ak k týmto škodám došlo priamym zavinením prenajímateľa.
- 4.6 Nájomca je povinný odstrániť bezodkladne závady a poškodenia, ktoré spôsobil na predmete nájmu. Ak sa tak nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom upozornení nájomcu závady a poškodenia odstrániť na náklady nájomcu.
- 4.7 Nájomca sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa (i) nevykoná žiadne stavebné úpravy na predmete nájmu, okrem preložky odvodňovacieho kanálu a vybudovania oplotenia na predmete nájmu, ktoré vykoná sám nájomca na svoje náklady, ani (ii) nedá predmet nájmu do podnájmu, ani (iii) predmet nájmu neposkytne do užívania tretej osobe. Nájomca nie je oprávnený po skončení nájmu požadovať od prenajímateľa úhradu nákladov na úpravy predmetu nájmu ani protihodnotu toho, o čo sa predmet nájmu zhodnotil.
- 4.8 V prípade omeškania nájomcu s uhradením nájomného alebo ostatných platieb v zmysle tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 4.9 Nájomca týmto záväzne vyhlasuje, že sa oboznámil so Zásadami poctivého podnikania CRH, ktoré sú prílohou č. 2 tejto zmluvy.

Informácie o spracúvaní osobných údajov

- 4.10 Prenajímateľ ako prevádzkovateľ týmto poskytuje nájomcovi a fyzickým osobám, ktoré sú jeho kontaktnými osobami (ďalej len „dotknutá osoba“) nasledovné informácie podľa § 20 z.č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov:
Prevádzkovateľ: prenajímateľ, email: kontakt@sk.crh.com
Účel spracúvania: plnenie zmluvy
Právny základ spracúvania: plnenie zmluvy, oprávnené záujmy
Kategórie spracúvaných osobných údajov: kontaktné údaje (najmä meno, priezvisko, titul, pracovné zaradenie, email, telefón, identifikačné údaje nájomcu)

Kategórie príjemcov: spoločnosti patriace do skupiny CRH pôsobiace v Slovenskej republike, Maďarsku a Rakúskej republike

Doba uchovávanía/kritériá na jej určenie: trvanie účelu, kalendárny rok v registratúre organizačného útvaru, úložná doba podľa registratúrneho poriadku a plánu, archív v prípade trvalej dokumentárnej hodnoty

Oprávnené záujmy prevádzkovateľa: marketingové aktivity ako napr. prieskum spokojnosti, propagácia produktov a značky CRH

Práva dotknutej osoby: právo na prístup k osobným údajom, na opravu, na vymazanie, na obmedzenie spracúvania, na namietanie spracúvania, na prenosnosť osobných údajov, na podanie sťažnosti a návrhu na začatie konania o ochrane osobných údajov

Zdroj osobných údajov: nájomca, verejne prístupné zdroje

Automatizované individuálne rozhodovanie ani profilovanie sa nevykonáva.

Čl. V **Trvanie nájmu**

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2 Každá zo zmluvných strán má právo túto zmluvu vypovedať v 3 mesačnej výpovednej lehote z akéhokoľvek dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.3 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy s účinkami ku dňu doručenia odstúpenia z dôvodov uvedených v tejto zmluve ako aj zo zákonných dôvodov, pričom pri odstupovaní zo zákonných dôvodov v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy možno odstúpiť, len pokiaľ nedôjde k odstráneniu tohto podstatného porušenia ani do 10 dní odo dňa písomného upozornenia.
- 5.4 Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy najmä v prípade neuhradenia nájomného alebo ostatných platieb v zmysle tejto zmluvy riadne a včas alebo ak nájomca napriek písomnej výzve užíva predmet nájmu spôsobom, ktorým môže prenajímateľovi vzniknúť škoda.
- 5.5 Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy najmä, ak sa preukáže ako nepravdivé ktorékoľvek z vyhlásení prenajímateľa uvedených v bode 4.1 tejto zmluvy.
- 5.6 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vzájomne si vrátiť prijaté plnenia v lehote 15 dní odo dňa odstúpenia od tejto zmluvy.

Čl. VI **Odobzdanie a prevzatie**

- 6.1 Odobzdanie a prevzatie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy sa uskutoční na preberacom konaní, ktoré sa uskutoční najneskôr do 10 dní od podpisu tejto zmluvy.
- 6.2 Preberací protokol bude obsahovať najmä:
 - popis predmetu nájmu,
 - potvrdenie o odobzdaní a prevzatí predmetu nájmu.
- 6.3 Na vykonanie úkonov potrebných v súvislosti s touto zmluvou (najmä spísanie a podpísanie preberacieho protokolu, preberanie faktúr) zmluvné strany splnomocňujú

osoby uvedené v záhlaví tejto zmluvy ako osoby zodpovedné za plnenie tejto zmluvy, pokiaľ si neoznámia ich zmenu.

Nájomca sa zaväzuje, že uvoľní a odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a účel užívania, a to najneskôr v deň skončenia nájmu, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak (stačí aj e-mailom). Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že po ukončení nájmu je nájomca povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu vrátane preložky odvodňovacieho kanálu a odstrániť ním vybudované oplotenia. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní spíšu preberací protokol, ktorý bude obsahovať rovnaké údaje, ako sú uvedené v bode 6.2 tejto zmluvy. Ak nájomca predmet nájmu v zmysle ustanovení tohto bodu neuvolní, súhlasí s tým a splnomocňuje prenajímateľa, aby nechal vypratať predmet nájmu a uložil vypratane veci mimo predmet nájmu na náklady nájomcu. Prenajímateľ pritom nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá vznikne na vypratanom majetku po jeho uložení mimo predmet nájmu. Ak nájomca predmet nájmu v zmysle tohto bodu neodovzdá, zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku denného nájomného za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu nájmu, pričom tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody. Povinnosti nájomcu pri ukončení prevádzkovania kompostárne vyplývajúce z osobitných predpisov nie sú týmto ustanovením dotknuté.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 7.2 Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetka korešpondencia medzi zmluvnými stranami v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať na aktuálne adresy ich sídiel (resp. miest podnikania) zverejnené v obchodnom registri (resp. v živnostenskom registri) na internete (www.orsr.sk, www.zrsr.sk) alebo v prípade fyzických osôb na trvalé bydliská uvedené v tejto zmluve, pokiaľ si písomne neoznámia zmenu adresy trvalého bydliska. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si adresát neprevezme zásielku do piateho dňa odo dňa jej odoslania adresátovi na adresu dohodnutú v zmysle tohto bodu, bude sa zásielka považovať za doručenie uplynutím piateho dňa odo dňa jej odoslania za predpokladu, že bola odoslaná doporučené poštovým podnikom na adresu dohodnutú v zmysle tohto bodu, a to bez ohľadu na to, či si adresát zásielku prevzal a/alebo bez ohľadu na to, či sa adresát o zásielke dozvedel. V prípade, ak je na jednej strane viac účastníkov, doručenie akejkoľvek zásielky jednému (ktorémukoľvek) z účastníkov sa považuje za doručenie s účinkami pre všetkých týchto účastníkov na jednej strane.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie uvedené v tejto zmluve má prenajímateľ právo poskytnúť osobám patriacim v čase ich poskytnutia do skupiny CRH Group, ako aj ich zmluvným poradcom.
- 7.5 Zmluva sa riadi slovenským právom a v prípade, že bude obsahovať medzinárodný prvok, bude miestne príslušným súdom na riešenie sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy súd určený podľa sídla prenajímateľa. V prípade viacerých jazykových verzií zmluvy má vždy prednosť znenie zmluvy v slovenskom jazyku.
- 7.6 Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, po 1 rovnopise obdrží každá zmluvná strana a 2 rovnopisy sú určené pre potreby zápisu nájomného vzťahu titulom tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Návrh na zápis nájomného vzťahu podľa tohto bodu podá nájomca po podpise tejto zmluvy a znáša aj všetky náklady s tým spojené.
- 7.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Geometrický plán č. 55/2021

Príloha č. 2 – Zásady poctivého podnikania CRH

- 7.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že k právnym úkonom sú spôsobilé, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne a jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho túto zmluvu podpisujú.
- 7.9 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Geči dňa 9.7.2021

V Rohožníku dňa 8.7.2021



nájomca
Obec Geča

prenajímateľ
CRH (Slovensko) a.s.

Meno, priezvisko: MVDr. Patrik Rusňák
Funkcia: starosta

Meno, priezvisko:
Funkcia:
Meno, priezvisko:
Funkcia:





**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem že: **Cécile Palma**

[redacted] občana čienskeho štátu
a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy
osvedčenia pravosti podpisov: **O 587535/2021.**


Bratislava dňa 21.06.2021



.....
JUDr. Lenka Luptáková
koncipient
poverený notárom

Upozornenie:
Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Geometrický plán je podnikom na pravej strane, keď údaj abstrakčného tvaru výkazu výmer sú zhodné s údajmi katastrálnych výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhodovka: PARCEL CONSULTING s r.o. ČINGOVSKÁ 10 040 12 KOSICE GEODETIČKA A KART. ČINNOSŤ IČO : 36 800 791 parcelconsulting@centrum.sk		Kraj Košický	Okres Košice - okolie	Obec Geča
Katastrálne územie Geča		Číslo plánu 55/2021	Měnový list Veľká lúka 3-5/1 Veľká lúka 3-5/2	Územie Geča
GEOMETRICKÝ PLÁN na s určenie vlastníckych práv a oddelenie parcely C KN č. 642/6 parcely C KN č. 600/80				
Vyhovosť 05-05-2021		Územie overil Meno: Ing. Zuzana Dobňová		
Dňa: 30.04.2021	Měno: Jirí Hronďa	Dňa: 30.04.2021	Dňa: 05-05-2021	Číslo: 55/2021
Nové hranice boli v parcele označené: drevenými kolíkmi		Územie overené podľa § 9 zákona NR SR č. 121/1998 Z.z. o geodézii a katastrálii		
Zároveň podrobne merané (meracské údaje) č. 1259				
Súradnice bodov označených číslami z obrázku meracieho plánu sú zobrazené vo vpravo uvedenej dokumentácii				

Príloha a podpis

Zásady zodpovedného podnikania CRH

Tieto Zásady zodpovedného podnikania (ďalej len „Zásady CSR“) sú súčasťou zmlúv uzatváraných spoločnosťami patriacimi do skupiny CRH so sídlom v SR v postavení odberateľov (CRH (Slovensko) a.s., ecorec Slovensko s.r.o., TransPlus (Slovensko) s.r.o., Premac, spol. s r.o.) (ďalej len „Odberateľ“) s ich dodávateľmi (ďalej len „Zmluva“).

Dodávateľom sa rozumie zmluvný partner Odberateľa v postavení predávajúceho, zhotoviteľa, poskytovateľa služby, dopravcu, prevádzkovateľa dopravného alebo mechanizačného prostriedku, prenajímateľa, nájomcu, konzultanta, sprostredkovateľa, zástupcu alebo inej osoby, s ktorou Odberateľ uzavrel Zmluvu, ktorej súčasťou sú aj tieto Zásady CSR (ďalej len „Dodávateľ“).

Základné etické princípy

Dodávateľ berie na vedomie, že podnikateľské aktivity Odberateľa vrátane zmluvných vzťahov sa riadia Kódexom obchodného správania, Etickým kódexom dodávateľa a Protikorupčnými zásadami zverejnenými na stránke <http://www.crhslovakia.com/trvalo-udrzatelny-rozvoj/eticke-spravanie-a-riadenie/>, s ktorými sa Dodávateľ oboznámil a ktoré sa zaväzuje dodržiavať.

Dodávateľ sa najmä zaväzuje dodržiavať princípy stanovené v Kódexe obchodného správania, a to (i) podporovať ochranu ľudských práv, (ii) rešpektovať slobodu združovania a právo na kolektívne vyjednávanie, (iii) zakazovať akékoľvek formy nútenej, otrockej alebo detskej práce, (iv) presadzovať zásadu rovnosti príležitostí v oblasti výberu a prijímania zamestnancov, (v) uplatňovať najlepšie postupy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, (vi) podporovať aktívny prístup k ochrane životného prostredia a (vii) spolupracovať s Odberateľom v oblasti boja proti korupcii.

Dodávateľ, pokiaľ je v postavení obchodného partnera v zmysle Protikorupčných zásad (*obchodný zástupca, obchodný poradca, sprostredkovateľ, distribútor, lobista*) alebo v obdobnom postavení zahŕňajúcom oprávnenie konať v mene Odberateľa, nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Odberateľa oprávnený realizovať plnenie Zmluvy prostredníctvom tretej osoby.

Dodávateľ sa tiež zaväzuje postupovať pri plnení Zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi v oblasti ochrany ľudských práv, ochrany životného prostredia, ochrany hospodárskej súťaže a boja proti korupcii (vrátane zákona Veľkej Británie o úplatkárstve (*UK Bribery Act*), zákona USA o zahraničných korupčných praktikách (*US Foreign Corrupt Practices Act*) a právnych predpisov upravujúcich používanie nerastných surovín pochádzajúcich z oblastí postihnutých ozbrojenými konfliktami, pokiaľ sa tieto predpisy vzťahujú na Dodávateľa).

Nelegálne zamestnávanie

Dodávateľ sa zaväzuje plniť všetky povinnosti vyplývajúce z právnych predpisov zakazujúcich nelegálne zamestnávanie vrátane zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, a to najmä zabezpečiť, aby práce a služby podľa Zmluvy dodával alebo poskytoval výlučne prostredníctvom osôb, ktoré nie sú nelegálne zamestnané.

Ručenie za daň

S poukazom na ustanovenia zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty (ďalej len „Zákon o DPH“) upravujúce ručenie Odberateľa za DPH uvedenú vo faktúre Dodávateľa a na účel monitorovania a zhodnotenia rizikovosti obchodných partnerov Odberateľom, Dodávateľ so sídlom v SR:

(a) vyhlasuje, že ku dňu podpisu Zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa Odberateľ mal stať ručiteľom za daň nezaplatenú Dodávateľom podľa § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b Zákona o DPH;

(b) vyhlasuje, že nemá nedoplatky na daniach a nie sú u neho dôvody, pre ktoré by mohlo dôjsť k zrušeniu jeho registrácie pre DPH najmä podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH a nie je vedený v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH, vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej

len „Zoznam rizikových subjektov“); a

(c) zaväzuje sa, že najneskôr do 3 dní od vzniku skutočnosti, bude Odberateľ písomne informovať o vzniku dôvodov, pre ktoré by mohlo dôjsť k vzniku ručenia Odberateľa za daň nezaplatenú Dodávateľom a/alebo k zrušeniu registrácie Dodávateľa pre DPH najmä podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH a najneskôr do 3 dní od vzniku skutočnosti bude písomne informovať Odberateľa o tom, že Dodávateľ bol zverejnený v Zozname rizikových subjektov a uvedie dátum zverejnenia.

Medzinárodné obchodné sankcie

Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať pri plnení Zmluvy príslušné právne predpisy týkajúce sa medzinárodného obchodu, a to najmä predpisy týkajúce sa kontroly vývozu a dovozu a ekonomických sankcií vydané a/alebo nariadené SR, Európskou úniou a jej orgánmi, Bezpečnostnou Radou OSN a Úradom pre kontrolu zahraničných aktív Ministerstva financií USA (The Office for Foreign Assets Control (OFAC)), ktoré zakazujú obchodovanie s určitými krajinami, územiaми, entitami a jednotlivcami. Dodávateľ vyhlasuje, že nie je (i) označený ako sankcionovaná osoba akýmkoľvek z vyššie uvedených regulačných orgánov a že nie je (ii) osobou so sídlom alebo s miestom pobytu v krajine alebo teritóriu, ktoré sú subjektom ekonomických sankcií nariadených ktorýmkoľvek z vyššie uvedených regulačných orgánov alebo (iii) správnym alebo výkonným orgánom, agentúrou, zástupcom alebo inou entitou alebo jednotlivcom, priamo alebo nepriamo kontrolovaným alebo konajúcim v mene osoby alebo entity podľa bodu (i) a/alebo (ii).

Porušenie Zásad CSR

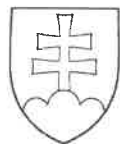
Odberateľ potvrdzuje, že Dodávateľ vybral výslovne s tým, že nebudú porušené žiadne vyššie uvedené predpisy.

Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že akékoľvek porušenie ktoréhokoľvek z ustanovení týchto Zásad CSR Dodávateľom sa bude považovať za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré Odberateľ oprávňuje kedykoľvek odstúpiť od Zmluvy s okamžitým účinkom. Odberateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy najmä, nie však výlučne, v prípadoch porušenia týkajúcich sa zverejnenia Dodávateľa v Zozname rizikových subjektov a/alebo vzniku ručenia Odberateľa za daň nezaplatenú Dodávateľom.

Dodávateľ sa zaväzuje nahradiť Odberateľovi v celom rozsahu škodu, ktorá Odberateľovi vznikne v prípade porušenia ustanovení uvedených v týchto Zásadách CSR. Dodávateľ nahradí Odberateľovi najmä nie však výlučne akúkoľvek škodu, ktorá Odberateľovi vznikne tým, že z dôvodu porušenia povinností Dodávateľa vyplývajúcich zo Zmluvy vrátane týchto Zásad CSR a/alebo všeobecne záväzných právnych predpisov bude Odberateľovi uložená pokuta alebo iná sankcia a/alebo bude Odberateľ povinný zaplatiť akúkoľvek dodatočnú alebo inú platbu.

Dodávateľ sa zaväzuje plne spolupracovať s Odberateľom pri vyšetrowaní každého prípadu súvisiaceho s dodržiavaním týchto Zásad CSR, najmä poskytnúť Odberateľovi informácie, dokumenty, prístup do priestorov a/alebo uspokojivé vysvetlenia týkajúce sa súladu dodávok tovarov a/alebo služieb podľa Zmluvy so záväzkami uvedenými v týchto Zásadách CSR.





**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: Mag. Klaus [REDACTED]

Bratislava dňa 24.06.2021



Mgr. Helena Plauterová
koncipient
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

